

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 16.08.2021, klo 18:00 - 18:46

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, Rykmentintie 48

### **Käsitellyt asiat**

- § 93 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 94 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 95 Heikkilä Satu, varavaltuutetun tehtävän päättyminen**
- § 96 Valtuuston vaalilautakunnan valinta**
- § 97 Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valinta**
- § 98 Pormestarin valinta**
- § 99 Apulaispormestarien valinta**
- § 100 Kunnanhallituksen valinta**
- § 101 Konsernijaoston valinta**
- § 102 Tarkastuslautakunnan valinta**
- § 103 Keskusvaalilautakunnan valinta**
- § 104 Kuntakehityslautakunnan valinta**
- § 105 Kuntakehityslautakunnan rakennusvalvontajaoston valinta**
- § 106 Teknisen lautakunnan valinta**
- § 107 Kasvatus- ja sivistyslautakunnan valinta**
- § 108 Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan valinta**
- § 109 Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan valinta**
- § 110 Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta**
- § 111 Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan valinta**
- § 112 Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten valinta**
- § 113 KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunta, edustajien nimeäminen toimikaudeksi 2021-2023**
- § 114 Aattola, asemakaavan muutos, kaava nro 3626**
- § 115 Yrityskorttelin 5514 hinnoittelu, Sula**
- § 116 Ilmoitusasiat / muut asiat**

### **Lisäpykälät**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 117 Uudenmaan liitto, edustajan valinta edustajainkokoukseen ja maakuntavaltuuston valtuustoehdokkaiden valinta**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Raimo Stenvall, §§ 93–97, puheenjohtaja

Aarno Järvinen

Aila Koivunen

Anna Yltävä

Annika Lappalainen

Antti Kaikkonen

Antti Seppälä

Anu Åberg

Ari Koponen

Ari Nyman

Arto Lindberg, §§ 98–117, puheenjohtaja

Eeva-Liisa Nieminen

Elisa Laitila

Hanna Catani

Henri Savolainen

Ilmari Sjöblom, §§ 93–113, poistui klo 18.30, saapui klo 18.33 §§ 115–117

Janne Hermunen

Janne Mellin

Jari Anttalainen

Jari Immonen

Jari Räsänen

Johanna Sipiläinen

Jukka Ahlgren

Jussi Salonen

Kalle Ikkela

Karita Mäensivu

Kati Lepojärvi

Kim Kiuru

Kirsti Ruislehto

Laura Nyholm

Lauri Untamo

Liisa Palvas

Lilli Salmi

Margita Winqvist

Mika Mäki-Kuhna

Mika Timonen

Mila Lehtonen

Mira Lehtinen

Mirka Kovalainen

Monica Avellan

Outi Huusko

Pasi HUUHTANEN

Päivö Kuusisto

Risto Rämö

Ruut Sjöblom

Sanna Kervinen

Tapio Tammilehto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Tuija Reinikainen  
Ulla Rosenqvist  
Jorma Sulander  
Topi Korpinen  
Ilari Roihuvuo, § 114, saapui 18:30, poistui 18:33

Muut saapuvilla olleet

Harri Lipasti, kansliapäällikkö, sihteeri  
Emil Jacobsson, nuorisovaltuuston edustaja  
Markku Vehmas, talousjohtaja  
Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja  
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö  
Kirsi Haarala, hallintopalvelusihteeri  
Pasi Perkiö, ict-asiantuntija

Poissa

Emmi Sirniö  
Laura Ävall

Allekirjoitukset

Raimo Stenvall  
Puheenjohtaja  
§93, §94, §95, §96, §97

Arto Lindberg  
Puheenjohtaja  
§98, §99, §100, §101, §102, §103,  
§104, §105, §106, §107, §108, §109,  
§110, §111, §112, §113, §114, §115,  
§116, §117

Harri Lipasti  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.08.2021

18.08.2021

Jukka Ahlgren

Jari Anttalainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 18.8.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 93

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa [www.tuusula.fi](http://www.tuusula.fi).

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

#### **Ehdotus**

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissaolevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

- Emmi Sirniö
- Laura Åvall

Todettiin, että

- Emmi Sirniön tilalla on Sosialidemokraattien 1. varavaltuutettu Jorma Sulander
- Laura Åvallin tilalla on Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Topi Korpinen.

#### **Päätös**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 94

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet  
Jukka Ahlgren ja Jari Anttalainen.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 273,01.07.2021**

**Valtuusto, § 95, 16.08.2021**

**§ 95**

**Heikkilä Satu, varavaltuutetun tehtävän päättyminen**

TUUDno-2021-1667

**Kunnanhallitus, 01.07.2021, § 273**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Keskiryhmän 1. varavaltuutettu Satu Heikkilä on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta 9.7.2021.

Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustoimiin lukuun ottamatta johtokunnan ja toimikunnan jäsenyyttä. Kuntalain 78 §:n mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta, että Satu Heikkilän luottamustoimi varavaltuutettuna on päättynyt.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 95**

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Valtuusto päättää

- todeta, että Satu Heikkilän luottamustoimi varavaltuutettuna on päättynyt.

**Päätös**

Todettiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 246, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 96, 16.08.2021**

**§ 96**

**Valtuuston vaalilautakunnan valinta**

TUUDno-2021-880

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 246**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 92 §:n mukaan valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on viisi (5) jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan toimitelmissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen valtuuston vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- valitsee varsinaisista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 96**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen valtuuston vaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- valitsee varsinaisista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen valtuuston vaalilautakuntaan seuraavat viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenet seuraavasti:

### Jäsenet

Åvall Laura  
Salonen Jussi  
Räsänen Jari  
Järvinen Aarno  
Kovalainen Mirka

### Varajäsenet

Mäki-Kuhna Mika  
Nyholm Laura  
Hermunen Janne  
Nieminen Eeva-Liisa  
Lehtonen Mila

- valita varsinaisista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajaksi Laura Åvallin ja varapuheenjohtajaksi Jussi Salosen.

## Tiedoksi

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 247, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 97, 16.08.2021**

**§ 97**

**Valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valinta**

TUUDno-2021-882

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 247**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosäännön 62.1 §:n mukaan valtuustossa on kaksi (2) varapuheenjohtajaa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita keskuudestaan puheenjohtajan ja 1. ja 2. varapuheenjohtajan toimikaudeksi 8/2021–5/2025.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 97**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita keskuudestaan puheenjohtajan ja 1. ja 2. varapuheenjohtajan toimikaudeksi 8/2021–5/2025.

**Päätös**

Valtuusto päätti

- valita puheenjohtajaksi Arto Lindbergin ja 1. varapuheenjohtajaksi Mika Mäki-Kuhnan ja 2. varapuheenjohtajaksi Jari Anttalaisen toimikaudeksi 8/2021–5/2025.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 248, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 98, 16.08.2021**

**§ 98**

**Pormestarin valinta**

TUUDno-2021-883

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 248**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 2 §:n mukaan valtuusto valitsee pormestarin valtuutettujen keskuudesta toimikaudekseen, ja pormestarin toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi pormestari on valittu.

Kuntalain 44 §:n mukaan pormestari on kunnan luottamushenkilö, joka toimii kunnanhallituksen puheenjohtajana. Pormestarin valitsee valtuusto. Pormestariksi voidaan valita myös henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan. Valtuusto voi päättää, että pormestarin on oltava kyseisen kunnan valtuutettu. Henkilö ei menetä vaalikelpoisuuttaan valtuustoon sillä perusteella, että hänet valitaan pormestariksi.

Pormestarin vaali suoritetaan ennen kunnanhallituksen vaalia. Jos vaalissa kukaan ei ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Tässä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita keskuudestaan pormestarin valtuuston toimikaudeksi.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 98**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita keskuudestaan pormestarin valtuuston toimikaudeksi.

**Päätös**

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita toimikaudekseen pormestariksi Kalle Ikkelän.

**Tiedoksi**

valittu, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 249, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 99, 16.08.2021**

**§ 99**

**Apulaispormestarien valinta**

TUUDno-2021-907

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 249**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Kuntalain 45 §:n mukaan pormestarin lisäksi kunnassa voi olla apulaispormestareita. Apulaispormestari on luottamushenkilö, jonka valintaan, vaalikelpoisuuteen ja toimikauteen sovelletaan, mitä kuntalain 44 §:n 2 ja 3 momentissa säädetään pormestarista. Lautakunnan puheenjohtajana toimivan apulaispormestarin vaali toimitetaan ennen lautakunnan vaalia.

Kuntalain 44.2 §:n mukaan pormestarin valitsee valtuusto. Pormestariksi voidaan valita myös henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan. Valtuusto voi päättää, että pormestarin on oltava kyseisen kunnan valtuutettu. Henkilö ei menetä vaalikelpoisuuttaan valtuustoon sillä perusteella, että hänet valitaan pormestariksi.

Kuntalain 44.3 §:n mukaan pormestari voidaan valita enintään valtuuston toimikaudeksi ja toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi pormestari tai kunnanjohtaja on valittu.

Hallintosäännön 2 §:n mukaan kunnassa on kaksi apulaispormestaria, jotka ovat osaaikaisia luottamushenkilöitä. Toinen apulaispormestareista toimii kasvatus- ja sivistyslautakunnan ja toinen kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana.

Valtuusto valitsee pormestarin ja apulaispormestarit valtuutettujen keskuudesta toimikaudekseen. Pormestarin toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi pormestari on valittu, ja apulaispormestarien toimikausi jatkuu, kunnes uudet apulaispormestarit on valittu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita valtuuston toimikaudeksi keskuudestaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtajana toimivan apulaispormestarin ja kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimivan apulaispormestarin.

**Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 16.08.2021, § 99**

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita valtuuston toimikaudeksi keskuudestaan kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtajana toimivan apulaispormestarin ja kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimivan apulaispormestarin.

#### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita valtuuston toimikaudeksi kasvatus- ja sivistyslautakunnan puheenjohtajana toimivaksi apulaispormestariksi Tuija Reinikaisen ja kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimivaksi apulaispormestariksi Jari Immosen.

#### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 250, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 100, 16.08.2021**

**§ 100**

**Kunnanhallituksen valinta**

TUUDno-2021-884

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 250**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 8.1 §:n mukaan kunnanhallituksessa on kolmetoista (13) jäsentä eli puheenjohtajana toimiva pormestari, varapuheenjohtajina toimivat apulaispormestarit ja kymmenen (10) muuta jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Kuntalain 32.1 §:n mukaan toimielimen jäsenet valitaan valtuuston toimikaudeksi, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi.

Kuntalain 73.1 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen seuraavaa:

”Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä. Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseneneen.”

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

”Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.”

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta, että kunnanhallituksen puheenjohtajana toimii pormestari ja varapuheenjohtajina apulaispormestarit
- valita apulaispormestareista toisen kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaksi ja toisen 2. varapuheenjohtajaksi
- valita kunnanhallitukseen kymmenen (10) jäsentä ja heille sekä pormestarille ja apulaispormestareille henkilökohtaiset varajäsenet (13) toimikaudeksi 8/2021–5/2023.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 100**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- todeta, että kunnanhallituksen puheenjohtajana toimii pormestari ja varapuheenjohtajina apulaispormestarit
- valita apulaispormestareista toisen kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaksi ja toisen 2. varapuheenjohtajaksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita kunnanhallitukseen kymmenen (10) jäsentä ja heille sekä pormestarille ja apulaispormestareille henkilökohtaiset varajäsenet (13) toimikaudeksi 8/2021–5/2023.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- todeta, että kunnanhallituksen puheenjohtajana toimii pormestari ja varapuheenjohtajina apulaispormestarit
- valita apulaispormestareista kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaksi Tuija Reinikaisen ja 2. varapuheenjohtajaksi Jari Immosen
- valita kunnanhallitukseen kymmenen (10) jäsentä ja heille sekä pormestarille ja apulaispormestareille henkilökohtaiset varajäsenet (13) toimikaudeksi 8/2021–5/2023 seuraavasti:

#### Jäsenet

Ikkela Kalle, pormestari  
Huusko Outi  
Immonen Jari, 2. apulaispormestari  
Kiuru Kim  
Koivunen Aila  
Koponen Ari  
Lepojärvi Kati  
Nyman Ari  
Reinikainen Tuija, 1. apulaispormestari  
Rosenqvist Ulla  
Salmi Lilli  
Stenvall Raimo  
Tammilehto Tapio

#### Henkilökohtaiset varajäsenet

Laakso Pekka  
Nieminen Eeva-Liisa  
Leinonen Heikki  
Heikkinen Pekka  
Mäensivu Karita  
Timonen Mika  
Friman Kari  
Mattila Pentti  
Winqvist Margita  
Åvall Laura  
Riola Jouko  
Laitila Elisa  
Sedig Riitta

### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 251, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 101, 16.08.2021**

**§ 101**

**Konsernijaoston valinta**

TUUDno-2021-912

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 251**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 8.3 §:n mukaan kunnanhallituksessa on valtuuston valitsema konsernijaosto, jossa on seitsemän (7) jäsentä eli puheenjohtajana toimiva pormestari, kaksi (2) apulaispormestaria ja neljä (4) muuta jäsentä, jotka ovat joko kunnanhallituksen jäseniä tai varajäseniä. Valtuusto valitsee konsernijaoston jäsenistä jaoston varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Varajäsenet valitaan kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä.

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudeksi 8/2021–5/2023 konsernijaostoon puheenjohtajana toimivan pormestarin ja kahden (2) apulaispormestarin lisäksi neljä (4) muuta jäsentä kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä
- valita kaikille jäsenille (7) henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä
- valita varsinaisista jäsenistä konsernijaoston varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 101**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita toimikaudeksi 8/2021–5/2023 konsernijaostoon puheenjohtajana toimivan pormestarin ja kahden (2) apulaispormestarin lisäksi neljä (4) muuta jäsentä kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä
- valita kaikille jäsenille (7) henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä
- valita varsinaisista jäsenistä konsernijaoston varapuheenjohtajan.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudeksi 8/2021–5/2023 konsernijaostoon puheenjohtajana toimivan pormestarin ja kahden (2) apulaispormestarin lisäksi neljä (4) muuta jäsentä kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä
- valita kaikille jäsenille (7) henkilökohtaisen varajäsenen kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä seuraavasti:

#### Jäsenet

Friman Kari  
Heikkinen Pekka  
Ikkela Kalle, pormestari  
Immonen Jari, 2. apulaispormestari  
Mäensivu Karita  
Reinikainen Tuija, 1. apulaispormestari  
Sedig Riitta

#### Henkilökohtaiset varajäsenet

Stenvall Raimo  
Kiuru Kim  
Tammilehto Tapio  
Koponen Ari  
Koivunen Aila  
Lepojärvi Kati  
Salmi Lilli

- valita varsinaisista jäsenistä konsernijaoston varapuheenjohtajaksi Tuija Reinikaisen.

### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 252, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 102, 16.08.2021**

**§ 102**

**Tarkastuslautakunnan valinta**

TUUDno-2021-885

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 252**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 51.1 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 121.1 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Kuntalain 73.1 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Valtuusto, 16.08.2021, § 102

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Aksinovits Larissa	Haapa-aro Petra
Halm Sini	Lahtinen Petteri
Kauppinen Carita	Klint Jukka
Ketvel Marko	Piippo Kalevi
Mäkinen Sakari	Vahla Matti
Nuutinen Annina	Junela Minttu
Räsänen Jari	Laamanen Pia
Salmela Nina	Jääskeläinen Leena
Salonen Jussi	Juntunen Asta
Seesaro Johanna	Kärki Aatos
Viiru Veijo	Joensuu Raimo

- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajaksi Jussi Salosen ja varapuheenjohtajaksi Jari Räsäsen.

### Tiedoksi

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 253, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 103, 16.08.2021**

**§ 103**

**Keskusvaalilautakunnan valinta**

TUUDno-2021-886

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 253**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

13.6.2021 toimitetuissa kuntavaaleissa esiintyvät seuraavat äänestäjäryhmät:

Svenska Folkpartiet i Finland r.p.

Suomen Keskusta r.p.

Suomen Sosialidemokraattinen Puolue r.p.

Vasemmistoliitto r.p.

Liike Nyt r.p.

Vihreä liitto r.p.

Piraattipuolue r.p.

Kansallinen Kokoomus r.p.

Kristallipuolue r.p.

Perussuomalaiset r.p.

Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.

Tuusulan puolesta yhteislista

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan
- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Valtuusto, 16.08.2021, § 103**

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan
- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

#### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen keskusvaalilautakuntaan viisi (5) jäsentä ja viisi (5) varajäsentä siinä järjestyksessä, jossa he tulevat varsinaisten jäsenten sijaan seuraavasti:

#### Jäsenet

Hämäläinen Seppo  
Laamanen Pia  
Pirttinen Krista  
Rantanen Matti  
Tidenberg Eila

#### Varajäsenet

Mäkikangas Anitta  
Kolehmainen Mika  
Ahonen Lea  
Parkkima Jukka  
Juntunen Paavo

- valita varsinaista jäsenistä lautakunnan puheenjohtajaksi Matti Rantasen ja varapuheenjohtajaksi Seppo Hämäläisen.

#### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 254, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 104, 16.08.2021**

**§ 104**

**Kuntakehityslautakunnan valinta**

TUUDno-2021-892

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 254**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.3 §:n mukaan kuntakehityslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus

- päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Valtuusto, 16.08.2021, § 104

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

#### Jäsenet

Aaltonen Aki  
Immonen Jari, apulaispormestari  
Kuusisto Päivö  
Lakkapää-Hemmi Piia  
Nikkanen Tytti  
Raita Jari  
Seppälä Antti  
Simo Marianna

#### Henkilökohtaiset varajäsenet

Hujala Taisto  
Koponen Ari  
Peltonen Jani  
Mäki-Kuhna Mika  
Kivinen Matilda  
Huhtaluoma Timo  
Leppo Jessica  
Prauda-Rydgren Ringa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Sipiläinen Johanna  
Sorri Liisa  
Takala Sanna  
Vaherlehto Eemi  
Winqvist Margita

Särkiniemi Eeva  
Tonteri Petri  
Ketvel Taina  
Levander Daniel  
Vähätalo Anne

- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari Jari Immonen ja valita varapuheenjohtajaksi Päivö Kuusiston.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 255, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 105, 16.08.2021**

**§ 105**

**Kuntakehityslautakunnan rakennusvalvontajaoston valinta**

TUUDno-2021-893

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 255**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.5 §:n mukaan valtuuston valitsemassa rakennusvalvontajaostossa on viisi (5) jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Jaoston jäsenet ja varajäsenet valitaan kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä. Valtuusto valitsee rakennusvalvontajaoston jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Asiat käsitellään jaostossa johtavan rakennustarkastajan esittelystä.

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä
- valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 105**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä
- valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita toimikaudekseen rakennusvalvontajaostoon viisi (5) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet kuntakehityslautakunnan jäsenistä tai varajäsenistä seuraavasti:

Jäsenet

Kivinen Matilda  
Peltonen Jani  
Timonen Mika  
Vähätalo Anne  
Väyrynen Martti

Henkilökohtaiset varajäsenet

Leppo Jessica  
Kuusisto Päivö  
Koponen Ari  
Tonteri Petri  
Mitronen Maritta

- valita varsinaisista jäsenistä jaoston puheenjohtajaksi Jani Peltosen ja varapuheenjohtajaksi Mika Timosen.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 256, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 106, 16.08.2021**

**§ 106**

**Teknisen lautakunnan valinta**

TUUDno-2021-894

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 256**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.7 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 16.08.2021, § 106**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen tekniseen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet	Henkilökohtaiset varajäsenet
Catani Hanna	Juhila Sari
Hermunen Janne	Marjeta Kari
Korpaeus Kirsi	Renholm Minna
Kylliäinen Marjut	Kuutti Mervi
Loponen Ari	Kaipainen Tomi
Palvas Liisa	Jokinen Irma
Roihuvuo Ilari	Riola Jouko
Ruislehto Kirsti	Gustafsson Reetta
Rämö Risto	Ellonen Antti
Sulander Jorma	Åhman Toni
Veikkolainen Cecilia	Salminen Pekka



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Cecilia Veikkolaisen ja varapuheenjohtajaksi Marjut Kylliäisen.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 257, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 107, 16.08.2021**

**§ 107**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunnan valinta**

TUUDno-2021-888

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 257**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kasvatus- ja sivistyslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Mäntsälän kunta asettaa lisäksi lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen. Ko. jäsen voi osallistua vain em. koulua koskevien asioiden käsittelyyn.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että jäseneksi valittu apulaispormestari toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 16.08.2021, § 107**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että jäseneksi valittu apulaispormestari toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kasvatus- ja sivistyslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Alanko Matti	Laapotti Mikko
Ceder Marko	Ihamäki Pasi
Huuhtanen Pasi	Kaipainen Tomi
Karvonen Saila	Laamanen Pia
Kinnunen Kari	Raevuori Ville
Korpinen Topi	Ulvinen Maria
Laitila Elisa	Julin Tiina
Lehtonen Kyösti	Enroth Jori
Lehtonen Sanna	Rosenqvist Ulla
Reinikainen Tuija, apulaispormestari	Lyytikäinen Hilpi
Saari Virva	Lehtonen Mila
Siimes Ulla	Domnin Ilya
Sirniö Emmi	Udd Heli

- todeta, että apulaispormestari Tuija Reinikainen toimii lautakunnan puheenjohtajana ja valita varapuheenjohtajaksi Kari Kinnusen
- merkitä tiedoksi, että Mäntsälän kunta asettaa lautakuntaan Kellokosken yläkoulua koskevien asioiden käsittelyä varten yhden jäsenen ja tälle varajäsenen.

#### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 258, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 108, 16.08.2021**

**§ 108**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan valinta**

TUUDno-2021-889

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 258**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimitelmassa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## Valtuusto, 16.08.2021, § 108

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

#### Jäsenet

Ahlgren Jukka  
Giray-Öngörür Gazale  
Kleimola Jania  
Laine Elina  
Lehtonen Pirjo  
Maula Mikko  
Mellin Janne

#### Henkilökohtaiset varajäsenet

Joensuu Keimo  
Vähämäki Erkki  
Halme Heikki  
Henttala Lotta  
Udd Heli  
Monica Avellan  
Tervo Tomi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Nyholm Laura  
Savolainen Henri  
Tuhkunen Sanna  
Yltävä Anna

Meckelborg Markus  
Rumbin Sami  
Lehmonen Emilia  
Hakonen Tarja

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Janne Mellinin ja varapuheenjohtajaksi Anna Yltävän.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 259, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 109, 16.08.2021**

**§ 109**

**Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan valinta**

TUUDno-2021-908

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 259**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnassa on ykstitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

## Valtuusto, 16.08.2021, § 109

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen hyvinvoinnin- ja terveyden edistämisen lautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

#### Jäsenet

Heiskala Timo  
Hellgren Jari  
Hellgren Teresa  
Juntunen Eero  
Keränen Jukka  
Lappalainen Annika  
Lehtinen Mira  
Palomäki Ulla  
Rathgeber Satu  
Räsänen Jari  
Sarenius-Salmenkivi Erja

#### Henkilökohtaiset varajäsenet

Ruotsalainen Pekka  
Haapa-aro Petra  
Viiru Sirpa  
Sormunen Pekka  
Korhonen Mari  
Kallioranta Otto  
Aulanko Saara  
Åhs Niina-Liisa  
Ahola-Leppänen Mirja  
Marjeta Kari  
Hyytinen Kalevi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Ulla Palomäen ja varapuheenjohtajaksi Jari Räsäsen.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 272,01.07.2021**

**Valtuusto, § 110, 16.08.2021**

**§ 110**

**Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valinta**

TUUDno-2021-1487

**Kunnanhallitus, 01.07.2021, § 272**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Käytännössä on tarkoituksenmukaista valita heitä enemmän.

Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Laki käräjäoikeuden lautamiehistä 2 §:n mukaan lautamiehen tulee olla käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluvassa kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä.

Lautamieheksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Lautamiehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tull- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Kiinteistötoimitusten luonteesta johtuen tulisi uskotuiksi miehiksi valita sellaisia henkilöitä, joilla on mahdollisuus suorittaa tätä luottamustehtävää päiväsaikaan ja maasto-olosuhteissa. Myös aiemmin uskottuna miehinä toimineiden uudelleentalinta olisi suositeltavaa. Kiinteistötoimitukset ovat usein pitkäkestoisia ja monimutkaisia, jolloin jatkuvuudesta ja kokemuksesta olisi hyötyä.

Uskottuja miehiä valittaessa on huomioitava naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain säännökset.

Edelliselle toimikaudelle Tuusulan kunta valitsi yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maa-oikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee kenellekään vääryyttä mistään syystä. Toivottavaa olisi, että kunta järjestäisi keskitetysti vakuutuksenantotilaisuuden uusille uskotuille miehille.

**Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Valtuusto, 16.08.2021, § 110**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen yksitoista (11) kiinteistötoimitusten uskottua miestä seuraavasti:

Heino Maarit  
Heino Mika  
Hämäläinen Seppo  
Maula Juho  
Mäensivu Karita  
Nikkanen Tytti  
Raatesalmi-Salonen Terhi  
Rantanen Tarja  
Reinikkala Vesa  
Vehkanen Aku  
Vähätalo Anne

### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 260, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 111, 16.08.2021**

**§ 111**

**Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan valinta**

TUUDno-2021-896

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 260**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 10.3 §:n mukaan Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnassa on viisi (5) valtuuston valitsemaa jäsentä. Valtuusto valitsee jäsenistä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74.3 §:n mukaan johtokuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Valintaa suoritettaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset, joiden mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- valita jäseniksi valituista johtokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 111**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen
- valita jäseniksi valituista johtokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

**Päätös**

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita toimikaudekseen Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen johtokuntaan viisi (5) jäsentä ja heille kullekin henkilökohtaisen varajäsenen seuraavasti:

Jäsenet

Gustafsson Reetta  
Hagman Marita  
Huuhtanen Pasi  
Malmlund Kaj  
Piippo Antti

Henkilökohtaiset varajäsenet

Ruislehto Kirsti  
Joensuu Leena  
Riskilä Timo  
Oksanen Matti  
Aaltonen Aki

- valita johtokunnan puheenjohtajaksi Pasi Huuhtasen ja varapuheenjohtajaksi Marita Hagmanin.

**Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 261, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 112, 16.08.2021**

**§ 112**

**Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuuston jäsenten valinta**

TUUDno-2021-1594

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 261**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat valtuustoon kahdesta viiteen (2–5) jäsentä sekä kullekin henkilökohtaisen varajäsenen kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Valtuuston jäsenten lukumäärä määräytyy jäsenkuntien peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa. Perussopimuksen mukaan Tuusulalla on valtuustossa kaksi edustajaa.

Edustajia valittaessa tulee ottaa huomioon, että valinnassa noudatetaan tasa-arvolain 4 a §:n säännöksiä. Ko. säännöksen mukaan mm. kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Vaalikelpoisuudesta kuntayhtymän toimielimiin on säädetty kuntalain 76 §:ssä. HUSin valtuustoon vaalikelpoisia ovat sen mukaan henkilöt, jotka lain 71 §:n säädetyllä tavalla ovat vaalikelpoisia HUSin jäsenkuntien luottamustoimiin. Vaalikelpoisia eivät kuitenkaan ole lain 72 §:n 1 momentissa tarkoitetut valtion virkamiehet, jotka hoitavat välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä eivätkä myöskään HUS-kuntayhtymän palveluksessa olevat henkilöt.

Valittujen henkilöiden nimet, yhteystiedot ym. pyydetään ilmoittamaan 3.9.2021 mennessä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Valtuusto, 16.08.2021, § 112

### Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

### Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän yhtymävaltuustoon kaksi (2) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Henkilökohtaiset varajäsenet

Hartman Tarja

Ruotsalainen Pekka

Seuna Veikko

Rutanen Taija

### Tiedoksi

valitut, luottamushenkilörekisteri, HUS sairaanhoitopiirin kuntayhtymä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 262, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 113, 16.08.2021**

**§ 113**

**KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunta, edustajien nimeäminen toimikaudeksi 2021-2023**

TUUDno-2021-1517

**Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 262**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

KUUMA-seutu liikelaitoksen hallintoa varten Keravan kaupunginvaltuusto asettaa kahdeksi vuodeksi kerrallaan KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan, joka toimii Keravan kaupunginhallituksen alaisena kuntalain 77 §:n mukaisena sopijakuntien yhteisenä toimelimenä.

KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnassa on vähintään kaksi (2) jäsentä jokaisesta yhteistyösopimuksen allekirjoittaneesta KUUMA-kunnasta. Yhteistyösopimuksen mukaan sopijakunnat esittävät johtokunnan jäseniksi asemavaltuutuksen perusteella valtuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet asemavaltuutuksen perusteella. Lisäksi Keravan kaupunginvaltuusto voi liikelaitoksen esityksestä ja muiden sopijakuntien hyväksymisellä päättää, että johtokuntaan valitaan tasa-arvolain perusteella enintään neljä lisäjäsentä ja heille varajäsenet.

**Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- esittää KUUMA-johtokunnan jäseniksi valtuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa/pormestaria ja valtuuston puheenjohtajan henkilökohtaiseksi varajäseneksi valtuuston 1. varapuheenjohtajaa ja pormestarin henkilökohtaiseksi varajäseneksi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaa.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 113**

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- esittää KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan jäseniksi valtuuston puheenjohtajaa ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa/pormestaria ja valtuuston puheenjohtajan henkilökohtaiseksi varajäseneksi valtuuston 1. varapuheenjohtajaa ja pormestarin henkilökohtaiseksi varajäseneksi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtajaa.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- esittää KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunnan jäseniksi valtuuston puheenjohtajaa Arto Lindbergiä ja kunnanhallituksen puheenjohtajaa /pormestari Kalle Ikkelää ja valtuuston puheenjohtajan henkilökohtaiseksi varajäseneksi valtuuston 1. varapuheenjohtaja Mika Mäki-Kuhnaa ja pormestarin henkilökohtaiseksi varajäseneksi kunnanhallituksen 1. varapuheenjohtaja Tuija Reinikaista.

### **Tiedoksi**

valitut, luottamushenkilörekisteri, KUUMA-seutu liikelaitoksen johtokunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kuntakehityslautakunta, § 12,10.02.2021**

**Kuntakehityslautakunta, § 22,10.03.2021**

**Kunnanhallitus, § 98,15.03.2021**

**Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 23,30.03.2021**

**Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 50,18.05.2021**

**Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 47,20.05.2021**

**Kuntakehityslautakunta, § 54,16.06.2021**

**Kunnanhallitus, § 244,21.06.2021**

**Valtuusto, § 114, 16.08.2021**

**§ 114**

**Aattola, asemakaavan muutos, kaava nro 3626**

TUUDno-2020-2879

**Kuntakehityslautakunta, 10.02.2021, § 12**

Valmistelijat / lisätiedot:

Vilma Karjalainen

vilma.karjalainen@tuusula.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

1 3626E\_selostus\_KKL\_10.2.2021

2 3626E\_liitekooste\_KKL\_10.2.2021

3 3626E\_kaavakartta\_KKL\_10.2.2021

### **Asiaselostus**

Kaavoitus on kuulutettu vireille 27.2.2019. Hankkeesta on kerrottu ensimmäisen kerran Tuusulan kunnan kaavoitussuunnitelmassa 2019–2023 ja kaavoituskatsauksessa vuonna 2019. Kaavahanke pohjaa kunnanvaltuuston päätökseen 13.3.2017 § 28 kunnan omaisuuden realisoimisesta, sekä kunnanvaltuuston uudempaan päätökseen 8.6.2020 § 65 vajaakäyttöisten kiinteistöjen kehittämisestä ja myynnistä.

Aattolan kaavamuutos oli alkuvaiheessa osa Kehitettävät kiinteistöt mosaiikkikaavaa, josta se irrotettiin omaksi kaavahankkeekseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaavaan on tehty muutoksia, joiden takia se on syytä asettaa uudelleen nähtäville ehdotuksena. Samalla päivitetään kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan niin ikään uudelleen nähtäville.

Aattolan 1910-luvulla rakennettu 1½-kerroksinen 80 k-m<sup>2</sup> suuruinen rakennus sijaitsee suurella Y-tontilla Tuusulanjärven rannalla. Aattola rakennettiin alun perin Iloniemen suurhuvilan puutarhurin asuinrakennukseksi ja se liittyy tämän myötä Tuusulanjärven itärannalle 1800-luvun lopulla syntyneen suurhuvilayhteisön historiaan.

Kaavaehdotuksessa Aattolan rakennukselle on varattu pihapiirinsä kokoinen rakennuspaikka, joka on muutettu ympäröivän alueen mukaisesti erillispientalojen korttelialueeksi. Tontille on sallittua rakentaa uusi talousrakennus, esimerkiksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

pihasauna. Aattola suojellaan asemakaavalla ja osoitetaan rakennukselle käyttötarkoitus, jolloin sen kulttuuriarvot säilyvät. Pihapiirin ulkopuolelle rajautuvat alueet sekä rantavyöhyke ovat lähivirkistysaluetta, jolla luontoarvojen säilyminen on taattava. Alueella sijaitsee arvokas lehtonotko, sekä kaksi luonnontilaisen kaltaista kausikuivaa noroa, jotka ovat vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia suojeltavia kohteita. Uusi talousrakennus on sijoitettu tontin koillisosaan siten, että rakennuksen ja noron väliin muodostuu noin 15 metrin suojavyöhyke. Pumppamolle ja sen sähkökeskukselle on varattu omat rakennusalsansa (et). Tontin eteläosassa on rasitteena ajoyhteys eteläpuoleiselle tontille. Kaavaratkaisusta on neuvoteltu valmisteluvaiheessa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kanssa.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 115 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta noin 500 k-m<sup>2</sup>. Alueen kokonaisrakennusoikeus vähenee 385 k-m<sup>2</sup>. Tuusulan kunta omistaa tontin. Kaavamuutos on tehty kunnan aloitteesta. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja tontin myymisestä.

Kehitettävät kiinteistöt asemakaavaehdotuksesta saapui 8 Aattolaa koskevaa, tai yleispätevää viranomaislausuntoa. Elisa Oyj, Telia ja Caruna kehottivat toteutusta varten huomioimaan verkostojensa sijainnin. Museovirastolla, Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ja Uudenmaan ELY-keskuksella ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Aattolaa koskevia kirjallisia muistutuksia saapui 4 kpl. Muistutuksiin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä. Muistutukset kohdistuivat Aattolan säilyttämiseen kunnan omistuksessa sekä kiinteistölle osoitettuun rakennusoikeuteen, johtuen osallisille erehdyksessä lähetetystä aineistosta, jossa luonnosvaiheen toinen erillispientalon rakennuspaikka oli vielä havainnekuvassa. Luontoarvojen vaalimista Aattolan kiinteistöllä pidettiin tärkeänä, mutta toisaalta huomautettiin, että norojen suojavyöhykettä tulisi pienentää ja vesi ohjata siten, ettei se johdu naapurin tontille.

Ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen Aattolan asemakaavamuutos irrotettiin. Kehitettävät kiinteistöt kaavasta omaksi kaavahankkeeksi. Aiemmassa kaavaehdotuksessa esitettyjä ratkaisuja on muutettu merkittävästi, ja asemakaavaehdotus on syytä asettaa uudelleen julkisesti nähtäville lausuntojen ja muistutusten esittämiseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- hyväksyä laaditun Aattolan asemakaavaehdotuksen sekä aiemman kaavaehdotuksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

---

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Vesa Lundberg esitti Ulla Rosenqvistin kannattamana muutosehdotuksen asian palauttamiseksi valmisteluun siten, että Aattola asemakaavan muutosehdotus ja Aattolan rakennus tulee säilyttää hyväkuntoisena ja kaavamerkinnän tulisi mahdollistaa alueella esimerkiksi kahvilatoimintaa. Palautusesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Päätös**

Kuntakehityslautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi siten, että Aattolan asemakaavan muutosehdotus ja Aattolan rakennus tulee säilyttää hyväkuntoisena ja kaavamerkinnän tulisi mahdollistaa alueella esimerkiksi kahvilatoimintaa.

---

## **Kuntakehityslautakunta, 10.03.2021, § 22**

Valmistelijat / lisätiedot:

Vilma Karjalainen  
vilma.karjalainen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

### **Asiaselostus**

Kaavoitus on kuulutettu vireille 27.2.2019. Hankkeesta on kerrottu ensimmäisen kerran Tuusulan kunnan kaavoitussuunnitelmassa 2019–2023 ja kaavoituskatsauksessa vuonna 2019. Kaavahanke pohjaa kunnanvaltuuston päätökseen 13.3.2017 § 28 kunnan omaisuuden realisoimisesta, sekä kunnanvaltuuston uudempaan päätökseen 8.6.2020 § 65 vajaakäyttöisten kiinteistöjen kehittämisestä ja myynnistä.

Aattolan kaavamuutos oli alkuvaiheessa osa Kehitettävät kiinteistöt mosaikkikaavaa, josta se irrotettiin omaksi kaavahankkeekseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaavaan on tehty muutoksia, joiden takia se on syytä asettaa uudelleen nähtäville ehdotuksena. Samalla päivitetään kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan niin ikään uudelleen nähtäville.

Aattolan 1910-luvulla rakennettu 1½-kerroksinen 80 k-m<sup>2</sup> suuruinen rakennus sijaitsee suurella Y-tontilla Tuusulanjärven rannalla. Aattola rakennettiin alun perin Iloniemen suurhuvilan puutarhurin asuinrakennukseksi ja se liittyy tämän myötä Tuusulanjärven itärannalle 1800-luvun lopulla syntyneen suurhuvilayhteisön historiaan.

Kaavaehdotuksessa Aattolan rakennukselle on varattu pihapiirinsä kokoinen rakennuspaikka, joka on muutettu ympäröivän alueen mukaisesti erillispientalojen korttelialueeksi. Tontille on sallittua rakentaa uusi talousrakennus, esimerkiksi pihasauna. Aattola suojellaan asemakaavalla ja osoitetaan rakennukselle käyttötarkoitus, jolloin sen kulttuuriarvot säilyvät. Pihapiirin ulkopuolelle rajautuvat alueet sekä rantavyöhyke ovat lähivirkistysaluetta, jolla luontoarvojen säilyminen on taattava. Alueella sijaitsee arvokas lehtonotko, sekä kaksi luonnontilaisen kaltaista kausikuivaa noroa, jotka ovat vesilain 2 luvun 11 §:n mukaisia suojeltavia kohteita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Uusi talousrakennus on sijoitettu tontin koillisosaan siten, että rakennuksen ja noron väliin muodostuu noin 15 metrin suojavyöhyke. Pumppaamolle ja sen sähkökeskukselle on varattu omat rakennusalsansa (et). Tontin eteläosassa on rasitteena ajoyhteys eteläpuoleiselle tontille. Kaavaratkaisusta on neuvoteltu valmisteluvaiheessa Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen kanssa.

Kaavaratkaisun rakennusoikeus on 115 k-m<sup>2</sup>. Voimassa olevassa asemakaavassa on osoitettu rakennusoikeutta noin 500 k-m<sup>2</sup>. Alueen kokonaisrakennusoikeus vähenee 385 k-m<sup>2</sup>. Tuusulan kunta omistaa tontin. Kaavamuutos on tehty kunnan aloitteesta. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle kustannuksia. Kunnalle kohdistuu tuloja tontin myymisestä.

Kehitettävät kiinteistöt asemakaavaehdotuksesta saapui 8 Aattolaa koskevaa, tai yleispätevää viranomaislausuntoa. Elisa Oyj, Telia ja Caruna kehottivat toteutusta varten huomioimaan verkostojensa sijainnin. Museovirastolla, Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ja Uudenmaan ELY-keskuksella ei ollut huomautettavaa kaavaehdotukseen.

Aattolaa koskevia kirjallisia muistutuksia saapui 4 kpl. Muistutuksiin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteenä. Muistutukset kohdistuivat Aattolan säilyttämiseen kunnan omistuksessa sekä kiinteistölle osoitettuun rakennusoikeuteen, johtuen osallisille erehdyksessä lähetetystä aineistosta, jossa luonnosvaiheen toinen erillispientalon rakennuspaikka oli vielä havainnekuvassa. Luontoarvojen vaalimista Aattolan kiinteistöllä pidettiin tärkeänä, mutta toisaalta huomautettiin, että norojen suojavyöhykettä tulisi pienentää ja vesi ohjata siten, ettei se johdu naapurin tontille.

Ehdotusvaiheen nähtävillälöön jälkeen Aattolan asemakaavamuutos irrotettiin. Kehitettävät kiinteistöt kaavasta omaksi kaavahankkeeksi. Aiemmassa kaavaehdotuksessa esitettyjä ratkaisuja on muutettu merkittävästi, ja asemakaavaehdotus on syytä asettaa uudelleen julkisesti nähtäville lausuntojen ja muistutusten esittämiseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.
- ehdottaa kunnanhallitukselle, että

KUNNANHALLITUS päättää

- hyväksyä laaditun Aattolan asemakaavaehdotuksen sekä aiemman kaavaehdotuksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

---

Asiantuntijana kokouksessa Vilma Karjalainen

### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 15.03.2021, § 98**

Valmistelijat / lisätiedot:

Vilma Karjalainen  
vilma.karjalainen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

#### Liitteet

- 1 3626E kaavakartta, ksltk 18.5.2021
- 2 3626E liitekooste, khall 15.3.2021
- 3 3626E selostus, khall 15.3.2021

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Aattolan asemakaavaehdotuksen sekä aiemman kaavaehdotuksen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet
- asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

#### **Päätös**

Esitys hyväksyttiin.

---

### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 30.03.2021, § 23**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjo-Kaisa Konttinen, Heidi Hagman  
marjo-kaisa.konttinen@tuusula.fi, heidi.hagman@tuusula.fi  
osallisuus- ja hyvinvointikoordinaattori, kehittämisspällikkö

#### Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Aattola, asemakaavan muutosehdotus, hytelk 30.3.2021
- 2 Aattola, ehdotusvaiheen liitekooste, hytelk 30.3.2021
- 3 Aattola, ehdotusvaiheen kaavaselostus, hytelk 30.3.2021

#### **Perustelut**

Tuusulan kunnanhallitus pyytää lausuntopyyntönsä 15.3.2021 Aattola, asemakaavan muutosehdotuksen nro 3626 hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.4.2021.

#### **Tiivistelmä**

Aattolan kaavamuutos oli alkuvaiheessa osa Kehitettävät kiinteistöt mosaiikkikaavaa, josta se irrotettiin omaksi kaavahankkeekseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaavaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

on tehty muutoksia, joiden takia se on syytä asettaa uudelleen nähtäville ehdotuksena. Samalla päivitetään kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan niin ikään uudelleen nähtäville.

Aattolan rakennus sijaitsee Tuusulanjärven rannalla Kirkkotien varrella. Kaavamutoksen tavoitteena on osoittaa rakennukselle käyttötarkoitus asuinrakennuksena, sekä turvata alueen luonto- ja kulttuuriarvojen säilyminen. Suunnittelussa huomioidaan lähtökohtana alueen luontoarvot ja hulevesien valunta alueen keskiosassa sekä niiden imeyttäminen. Lisäksi huomioidaan kiinteistön läheinen sijainti arvokkaan Rantatien ympäristössä. Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 1980. Alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y), jolle saa rakentaa 500 m<sup>2</sup> kokoisen ja 1½ kerroksisen rakennuksen. Rannan puoli on merkitty rantavyöhykkeeksi, jolla rantapuusto tulee säilyttää luonnontilassa. Rakennusala lukuun ottamatta koko tontti on merkitty istutettavaksi rakennuspaikan osaksi.

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alueelle on laadittu Hyrylän laajentumissuunnat – osayleiskaava (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen), mutta sillä ei ole oikeusvaikutusta tälle alueelle. Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotuksessa asemakaava-alue on merkitty säilyväksi omakotivaltaiseksi asuinalueeksi (AO-3) sekä maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi. Tuusulan yleiskaava 2040 tulee korvaamaan Hyrylän laajentumissuunnat - osayleiskaavan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- keskustella lausunnon antamisesta Aattolan asemakaavan muutosehdotuksesta. Lausunto laaditaan käydyin keskustelun pohjalta.

### **Päätös**

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- todeta, että Aattolan kaavaehdotus on hyvä ja aiemman hyte-lautakunnan lausunnon mukainen.

### **Aattola, asemakaavan muutos nro 3626**

#### **Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan lausunto**

Aattolan kiinteistön osalta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta on aiemmin lausunut, että se pitää tärkeänä, ettei näkymä Tuusulanjärvelle peity nykyistä enempää. Asemakaavan muutoksessa esitetty ratkaisu on hyvä ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pitää sitä aiemman lausuntonsa mukaisena.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva

virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi

kansliapäällikkö, sivistysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

Liitteet

1 3626E kaavaselostus, ksltk 18.5.2021

2 3626E kaavakartta, ksltk 18.5.2021

3 3626E liitekooste, ksltk 18.5.2021

### Perustelut

Tuusulan kunnanhallitus pyytää lausuntopyyntönsä 15.3.2021 Aattola, asemakaavan muutosehdotuksen nro 3626 kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausuntoa. Lausunnon jättämiseen on saatu jatkoaikaa 24.5.2021 asti.

### Tiivistelmä

Aattolan kaavamuutos oli alkuvaiheessa osa Kehitettävät kiinteistöt mosaiikkikaavaa, josta se irrotettiin omaksi kaavahankkeekseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaavaan on tehty muutoksia, joiden takia se on syytä asettaa uudelleen nähtäville ehdotuksena. Samalla päivitetään kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan niin ikään uudelleen nähtäville.

Aattolan rakennus sijaitsee Tuusulanjärven rannalla Kirkkotien varrella. Kaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa rakennukselle käyttötarkoitus asuinrakennuksena, sekä turvata alueen luonto- ja kulttuuriarvojen säilyminen. Suunnittelussa huomioidaan lähtökohtana alueen luontoarvot ja hulevesien valunta alueen keskiosassa sekä niiden imeyttäminen. Lisäksi huomioidaan kiinteistön läheinen sijainti arvokkaan Rantatien ympäristössä. Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 1980. Alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y), jolle saa rakentaa 500 m<sup>2</sup> kokoisen ja 1½ kerroksisen rakennuksen. Rannan puoli on merkitty rantavyöhykkeeksi, jolla rantapuusto tulee säilyttää luonnontilassa. Rakennusala lukuun ottamatta koko tontti on merkitty istutettavaksi rakennuspaikan osaksi.

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alueelle on laadittu Hyrylän laajentumissuunnat – osayleiskaava (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen), mutta sillä ei ole oikeusvaikutusta tälle alueelle. Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotuksessa asemakaava-alue on merkitty säilyväksi omakotivaltaiseksi asuinalueeksi (AO-3) sekä maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi. Tuusulan yleiskaava 2040 tulee korvaamaan Hyrylän laajentumissuunnat - osayleiskaavan.

### Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kasvatus- ja sivistyslautakunta toteaa, että luonnontilainen ranta-alue toimii paremmin jatkossa virkistysaluekäytössä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Aattolan tontin lisärakennusoikeus mahdollistaa talon asumiskäytön, kun kosteat tilat voidaan rakentaa uudisrakennukseen. Rakennuksen pihajulkisivun säilyttäminen ennallaan turvaa talon kulttuurihistorialliset arvot.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Aattola, asemakaavan muutosehdotukseen nro 3626 asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 20.05.2021, § 47**

Valmistelijat / lisätiedot:

Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons, Ulla Kinnunen, Risto Kanerva

virpi.lehmusvaara@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi

kansliapäällikkö, sivistysjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, vapaa-aikapalveluiden päällikkö

### Liitteet

1 3626E kaavaselostus, kvltk 20.5.2021

2 3626E kaavakartta, kvltk 20.5.2021

3 3626E liitekooste, kvltk 20.5.2021

### **Perustelut**

Tuusulan kunnanhallitus pyytää lausuntopyyntönsä 15.3.2021 Aattola, asemakaavan muutosehdotuksen nro 3626 kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausuntoa. Lausunnon jättämiseen on saatu jatkoaikaa 24.5.2021 asti.

### **Tiivistelmä**

Aattolan kaavamuutos oli alkuvaiheessa osa Kehitettävät kiinteistöt mosaikkikaavaa, josta se irrotettiin omaksi kaavahankkeekseen ennen kaavan hyväksymistä. Kaavaan on tehty muutoksia, joiden takia se on syytä asettaa uudelleen nähtäville ehdotuksena. Samalla päivitetään kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka asetetaan niin ikään uudelleen nähtäville.

Aattolan rakennus sijaitsee Tuusulanjärven rannalla Kirkkotien varrella. Kaavamuutoksen tavoitteena on osoittaa rakennukselle käyttötarkoitus asuinrakennuksena, sekä turvata alueen luonto- ja kulttuuriarvojen säilyminen. Suunnittelussa huomioidaan lähtökohtana alueen luontoarvot ja hulevesien valunta alueen keskiosassa sekä niiden imeyttäminen. Lisäksi huomioidaan kiinteistön läheinen sijainti arvokkaan Rantatien ympäristössä. Kaava-alue on kunnan omistuksessa. Kaavoitus on tullut vireille kunnan aloitteesta.

Alueella on voimassa asemakaava vuodelta 1980. Alue on merkitty yleisten rakennusten korttelialueeksi (Y), jolle saa rakentaa 500 m<sup>2</sup> kokoisen ja 1½ kerroksisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

rakennuksen. Rannan puoli on merkitty rantavyöhykkeeksi, jolla rantapuusto tulee säilyttää luonnontilassa. Rakennusala lukuun ottamatta koko tontti on merkitty istutettavaksi rakennuspaikan osaksi.

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa. Alueelle on laadittu Hyrylän laajentumissuunnat – osayleiskaava (KV 16.10.2000, osin oikeusvaikutteinen), mutta sillä ei ole oikeusvaikutusta tälle alueelle. Tuusulan yleiskaava 2040 ehdotuksessa asemakaava-alue on merkitty säilyväksi omakotivaltaiseksi asuinalueeksi (AO-3) sekä maakunnallisesti arvokkaaksi kulttuuriympäristöksi. Tuusulan yleiskaava 2040 tulee korvaamaan Hyrylän laajentumissuunnat - osayleiskaavan.

#### **Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta toteaa, että on hyvä, että luonnontilainen ranta-alue toimii paremmin jatkossa virkistysaluekäytössä.

Aattolan tontin lisärakennusoikeus mahdollistaa talon asumiskäytön, kun kosteat tilat voidaan rakentaa uudisrakennukseen. Rakennuksen pihajulkisivun säilyttäminen ennallaan turvaa talon kulttuurihistorialliset arvot.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Aattola, asemakaavan muutosehdotukseen nro 3626 asiaselostuksessa esitetyn lausunnon.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kuntakehityslautakunta, 16.06.2021, § 54**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Vilma Karjalainen  
vilma.karjalainen@tuusula.fi  
kaavasuunnittelija

#### **Liitteet**

- 1 3626H\_kaavakartta\_KKL\_16.6.2021
- 2 3626H\_Kaavaselostus\_KKL\_16.6.2021
- 3 3626H\_liitekooste\_KKL\_16.6.2021

#### **Asiaselostus**

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 15.3.2021 Aattolan asemakaavan muutosehdotuksen, ja päätti asettaa sen nähtäville. Kaavaehdotus oli julkisesti nähtävillä 25.3.-26.4.2021 välisenä aikana TuusInfo asiakaspalvelun tiloissa sekä kunnan nettisivuilla.

Asemakaavaehdotuksesta ei vastaanotettu kirjallisia muistutuksia. Viranomaisten kannanottoja saapui yhteensä 10 kappaletta seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan liitto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- HSL
- Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
- Kasvatus- ja sivistyslautakunta
- Suomen luonnonsuojeluliitto Tuusulan yhdistys ry
- Caruna Oy
- Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo
- Museovirasto
- Uudenmaan ELY-keskus

Lukuun ottamatta ELY-keskuksen lausuntoa, kannanotot olivat luonteeltaan toteavia, eikä niissä esitetty muutoksia asema-kaavaehdotukseen. ELY-keskus kommentoi lähivirkistysalueen suojelumääräyksen (s-14) tulkinnanvaraista muotoilua.

Lausunnon perusteella s-14 määräyksestä poistettiin virke: "Alueella ovat sallittuja ainoastaan turvallisuuden tai muun vastaavan syyn takia välttämättömät toimenpiteet." ja päivitettiin kaavaselostusta vastaavilta osin.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun Aattolan asemakaavan muutoksen sekä lausuntoihin ja muistutukseen laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Aattolan asemakaavan muutoksen.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

### **Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 244**

Valmistelijat / lisätiedot:

Vilma Karjalainen

vilma.karjalainen@tuusula.fi

kaavasuunnittelija

### **Liitteet**

1 3626H\_Kaavaselostus, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021

2 3626H\_kaavakartta, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021

3 3626H\_liitekooste, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun Aattolan asemakaavan muutoksen sekä lausuntoihin ja muistutukseen laaditut vastineet
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Aattolan asemakaavan muutoksen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

**Valtuusto, 16.08.2021, § 114**

Valmistelija / lisätiedot:

Vilma Karjalainen

vilma.karjalainen@tuusula.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

1 3626H\_kaavakartta, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021, valt 16.8.2021

2 3626H\_Kaavaselostus, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021, valt 16.8.2021

3 3626H\_liitekooste, KKL 16.6.2021, khall 21.6.2021, valt 16.8.2021

**Ehdotus**

Valtuusto päättää

- hyväksyä Aattolan asemakaavan muutoksen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmari Sjöblom ilmoitti olevansa esteellinen (intressijäävi)

ja poistui paikaltaan eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Kokoomuksen 2. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo saapui paikalle tämän asian käsittelyn ajaksi.

**Tiedoksi**

kaavoitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

**Kunnanhallitus, § 64, 15.02.2021**

**Valtuusto, § 27, 08.03.2021**

**Kunnanhallitus, § 245, 21.06.2021**

**Valtuusto, § 115, 16.08.2021**

**§ 115**

**Yrityskorttelin 5514 hinnoittelu, Sula**

TUUDno-2021-18

**Kunnanhallitus, 15.02.2021, § 64**

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Mattila

timo.mattila@tuusula.fi

maankäyttöneuvottelija

Liitteet

1 Hinnoiteltavat kohteet ja hinnat, khall 15.2.2021

2 Esite, Tuusulan Rykmentinportti, khall 15.2.2021

Hallintosäännön mukaisesti asemakaavan mukaisten tonttien hinnoittelusta päättää kunnanvaltuusto. Kuntalain (410/2015) 130 §:n mukaisesti kunnan tulee hinnoitella markkinoilla kilpailutilanteessa toimiville tahoille luovuttamansa yritys- ja tuottajamuotoiset tontit markkina-arvon mukaisesti perustuen puolueettoman arvioitsijan arvioon. Tätä hintapäätösesitystä varten kunta on tilannut kuntalain pykälän 130 mukaisesti ulkopuolisen puolueettoman auktorisoidun kiinteistöarvioijan hinta-arvion.

Tässä päätöksessä hinnoitellaan yhteensä kuusi korttelia. Näistä kaksi sijoittuu Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) alueelle ja neljä tulevan Rykmentinpuiston yritysalue -asemakaavan (kaavanumero 3544) alueelle. Rykmentinpuiston yritysalueen kaavasta ei tässä kohtaa hinnoitella Tuusulan itäväylän itäpuolelle jääviä kortteleita. Kyseisten kortteleiden rakentuminen on riippuvainen Tuusulan Itäväylän aluevaraussuunnitelmasta ja sen aikataulusta. Suunnitelman laatimisesta vastaa ELY. Kun aluevaraussuunnitelma on tehty ja alueen infran rakentuminen tarkentuu, tuodaan itäpuolen korttelit valtuustolle hinnoiteltavaksi.

### **Rykmentinportin ja Sulan markkinointi**

Rykmentinportin yrityspuisto ja Sulan yrityskorttelit ovat herättäneet kiinnostusta jo ennen varsinaisen markkinoinnin käynnistymistä. Etelä-Tuusulan isojen tonttien varanto on ollut rajallinen ja alueen valmistuminen tarjoaa houkuttelevia sijoitusmahdollisuuksia suurille hankkeille lähellä pääkaupunkia ja lentokenttää - eli loistavan logistisen sijainnin. Alue sopii erityisesti tehokasta logistiikkaa sekä runsasta ja monipuolista työvoimaa tarvitseville yrityksille. Rykmentinportin profiloinnilla alueesta rakentuu Tuusulan yritysalueiden lippulaiva näkyvälle paikalle Tuusulan itäväylän varteen.

Rykmentinpuiston ja Sulan markkinointi toteutetaan pääasiassa digitaalisten kanavien kautta sekä suoramarkkinointina kohderyhmäyrityksiin erityisesti pk-seudulla sekä pk-seudulle sijoittuville pohjoisen Suomen yrityksille. Huomiota kiinnitetään viestintään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

myös paikallisille, kehittyville yrityksille sekä olennaisille sidosryhmille. Kansallisessa ja kansainvälisessä markkinoinnissa tehdään yhteistyötä KUUMA-seudun kanssa (Helsinki Ring of Industry).

Alueen markkinointiviestintää ja markkinointiaineistoja on alettu valmistella kunnan brändin mukaisesti ja Rykmentinpuiston brändiin nojaten. Rykmentinportin alueelle on luotu verkkosivusto ([www.rykmentinportti.fi](http://www.rykmentinportti.fi)), jota vielä tulla kehittämään eteenpäin. Verkkosivulta löytyy Rykmentinportin pdf-esite, ja alueesta on tuotettu video, joka on katsottavissa kunnan Youtube-kanavalla (<https://youtu.be/8f5xpL18Qxo>). Rykmentinportin aluetta osoittamaan on tilattu kyltti, jonka asennus paikalleen tapahtuu talven 2021 aikana (arviolta viikolla kahdeksan). Alueen markkinointiviestinnän suunnittelu ja toteutus tapahtuvat kuntatoimialan viestinnän, elinkeinopalveluiden ja maankäytön tiiviissä yhteistyössä. Kunnan markkinointiviestinnästä vastaa viestintä/viestintäpäällikkö, Rykmentinportin ja Sulan alueen myynnistä ja markkinoinnin toimenpiteistä elinvoimajohtaja sekä yritysasiames.

### **Myyntitapa**

Nyt hinnoiteltavat kohteet esitetään yhtä poikkeusta lukuun ottamatta hinnoiteltavaksi kiinteällä myyntihinnalla. Kiinteä myyntihinta mahdollistaa kunnalle suorat kauppaneuvottelut mikä tarjoaa keinot valita hankkeista kiinnostavimmat ja toisaalta luo edellytykset reagoida nopeasti tarjolle tuleviin hankkeisiin.

Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan kortteli 5514 esitetään asetettavaksi pohjahinnalla tarjouskilpailuun. Kortteli sijaitsee hyvällä ja kysytyllä paikalla ja sekä sen käyttötarkoituksmerkintä että koko ennustavat korttelille hyvää kysyntää.

### **Hinnoiteltavat kohteet ja hintaesitykset**

#### *Sula*

Kortteli 5514

TY-16, tuotanto- varasto ja toimistorakentamista

Pinta-ala, noin 15 018 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus, noin 6 007 k-m<sup>2</sup>

Esitys hinnaksi: 150 euroa / k-m<sup>2</sup>, tarjouskilpailun pohjahinta

Kortteli 5524, KM-5 käyttötarkoitusalue

KM-5, liikerakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön

Pinta-ala noin 50 464 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeutta 17 000 k-m<sup>2</sup>

Esitys hinnaksi: 140 euroa / k-m<sup>2</sup>, kiinteä myyntihinta

#### *Rykmentinpuisto*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Korttelit 5741 - 5744

T-16 - Teollisuuden ja varastorakennusten korttelialueita

Pinta-alat ja rakennusoikeudet:

5741 noin 20 513 m<sup>2</sup> / noin 8 205 k-m<sup>2</sup>

5742 noin 64 139 m<sup>2</sup> / noin 32 070 k-m<sup>2</sup>

5743 noin 42 286 m<sup>2</sup> / noin 16 914 k-m<sup>2</sup>

5744 noin 76 660 m<sup>2</sup> / noin 38 330 k-m<sup>2</sup>

Esitys hinnaksi: 150 euroa / k-m<sup>2</sup>, kiinteä myyntihinta

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- asettaa Rykmentinpuiston yritysalue -asemakaavan (kaavanumero 3544) kortteleiden 5741-5744 kiinteäksi myyntihinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5524 KM-5 käyttötarkoituksalueen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- että Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan kortteli 5514 myydään tarjouskilpailulla
- että jos ensimmäisessä tarjouskilpailussa ei tule hyväksyttäviä tarjouksia, asetetaan kortteli 5514 pohjahinnalla jatkuvaan myyntiin tarjouskilpailulla
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2022 saakka.

---

Avattuaan asiasta keskustelun puheenjohtaja teki seuraavan muutosesityksen:

Päätösehdotuksen 1. kohta muutetaan seuraavaksi:

- asettaa Rykmentinpuiston yritysalue -asemakaavan (kaavanumero 3544) kortteleiden 5741-5744 kiinteäksi myyntihinnaksi ja mahdollisen tarjouskilpailun pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>.

Kunnanhallitus hyväksyi muutosesityksen yksimielisesti.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- asettaa Rykmentinpuiston yritysalue -asemakaavan (kaavanumero 3544) kortteleiden 5741-5744 kiinteäksi myyntihinnaksi ja mahdollisen tarjouskilpailun pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5524 KM-5 käyttötarkoituksen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- että Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan kortteli 5514 myydään tarjouskilpailulla
- että jos ensimmäisessä tarjouskilpailussa ei tule hyväksyttäviä tarjouksia, asetetaan kortteli 5514 pohjahinnalla jatkuvaan myyntiin tarjouskilpailulla
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2022 saakka.

Maankäyttöpäällikkö Päivi Hämäläinen ja elinvoimajohtaja Kristiina Salo olivat asiantuntijoina kokouksessa.

---

## **Valtuusto, 08.03.2021, § 27**

### Liitteet

- 1 Hinnoiteltavat kohteet ja hinnat, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021
- 2 Esite, Tuusulan Rykmentinportti, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- asettaa Rykmentinpuiston yritysalue -asemakaavan (kaavanumero 3544) kortteleiden 5741-5744 kiinteäksi myyntihinnaksi ja mahdollisen tarjouskilpailun pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5524 KM-5 käyttötarkoituksen kiinteäksi myyntihinnaksi 140 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- että Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan kortteli 5514 myydään tarjouskilpailulla
- että jos ensimmäisessä tarjouskilpailussa ei tule hyväksyttäviä tarjouksia, asetetaan kortteli 5514 pohjahinnalla jatkuvaan myyntiin tarjouskilpailulla
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2022 saakka.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:  
Timo Mattila  
timo.mattila@tuusula.fi  
maankäyttöneuvottelija

#### Liitteet

1 Hinnoiteltava kohde, kortteli 5514, Sula

Tässä esityksessä tuodaan kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle päätettäväksi muutosehdotus Sulan työpaikka-alue I -asemakaava-alueen korttelin 5514 tontin myyntitapaan ja hinnoitteluun. Valtuusto päätti asiasta edellisen kerran 8.3.2021 § 27. Aiempi päätös muiden hinnoiteltujen kohteiden osalta jää voimaan sellaisenaan.

Aiemmassa päätöksessä korttelin 5514 myyntitavasta ja hinnoittelusta päätettiin seuraavaa: korttelin tontista järjestetään tarjouskilpailu, jonka pohjahinnaksi asetetaan 150 euroa / k-m<sup>2</sup>.

Kunta esittää lisättävän myyntitapaan mahdollisuuden käydä suorilla neuvotteluilla eli määrittämällä kohteelle myös kiinteän myyntihinnan. Kiinteä myyntihinta mahdollistaa kunnalle suorat kauppaneuvottelut mikä tarjoaa keinot valita hankkeista kiinnostavimmat ja toisaalta luo edellytykset reagoida nopeasti tarjolle tuleviin hankkeisiin.

Kunta esittää kiinteäksi myyntihinnaksi asetettavan 200 euroa / k-m<sup>2</sup>. Esitetty kiinteä hinta on tarjouskilpailun pohjahintaan verrattuna sellainen, että se kattaisi tarjouskilpailun kautta mahdollisesti enimmillään saatavan myyntihinnan. Esitetty hinta on hieman enemmän kuin mitä alueella viimeaikoina tehdyistä pienempikokoisten yritystonttien kiinteistökaupoista on suhteessa rakennusoikeuden yksikköhintaan saatu.

#### **Kohteen perustiedot**

Kortteli 5514

TY-16, tuotanto- varasto ja toimistorakentamista

Pinta-ala, noin 15 018 m<sup>2</sup>

Rakennusoikeus, noin 6 007 k-m<sup>2</sup>

Esitys hinnaksi: 200 euroa / k-m<sup>2</sup>, kiinteä myyntihinta suorille kauppaneuvotteluille ja 150 euroa / k-m<sup>2</sup>, mahdollisen tarjouskilpailun pohjahinnaksi

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- että Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) kortteli 5514 voidaan myydä suoralla kaupalla kiinteään hintaan tai tarjouskilpailulla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- että kortteli asetetaan ensin suoraan myyntiin kiinteällä hinnalla ja jos se ei mene kaupaksi, järjestetään sen myymisestä tarjouskilpailu pohjahinnalla
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 kiinteäksi myyntihinnaksi 200 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 tarjouskilpailun pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- että jos mahdollisesti järjestettävässä tarjouskilpailussa ei tule hyväksyttäviä tarjouksia, asetetaan kortteli 5514 pohjahinnalla (150 euroa / k-m<sup>2</sup>) jatkuvaan myyntiin tarjouskilpailulla
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2022 saakka.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

---

#### **Valtuusto, 16.08.2021, § 115**

Valmistelija / lisätiedot:

Timo Mattila

timo.mattila@tuusula.fi

maankäyttöneuvottelija

#### **Liitteet**

1 Hinnoiteltava kohde, kortteli 5514, Sula, khall 21.6.2021, valt 16.8.2021

#### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- että Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) kortteli 5514 voidaan myydä suoralla kaupalla kiinteään hintaan tai tarjouskilpailulla
- että kortteli asetetaan ensin suoraan myyntiin kiinteällä hinnalla ja jos se ei mene kaupaksi, järjestetään sen myymisestä tarjouskilpailu pohjahinnalla
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 kiinteäksi myyntihinnaksi 200 euroa / k-m<sup>2</sup>
- asettaa Sulan työpaikka-alue I -asemakaavan (kaavanumero 3613) korttelin 5514 tarjouskilpailun pohjahinnaksi 150 euroa / k-m<sup>2</sup>
- että jos mahdollisesti järjestettävässä tarjouskilpailussa ei tule hyväksyttäviä tarjouksia, asetetaan kortteli 5514 pohjahinnalla (150 euroa / k-m<sup>2</sup>) jatkuvaan myyntiin tarjouskilpailulla
- että tämä päätös hinnoittelusta ja myyntitavoista on voimassa 31.12.2022 saakka.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

maankäyttö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## § 116

### Ilmoitusasiat / muut asiat

Valtuuston tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Tekniset vaaliliitot, Tuija Reinikainen

Museokirjat, Aila Koivunen

Perehdytysinfo

**Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 286, 09.08.2021**

**Valtuusto, § 117, 16.08.2021**

**§ 117**

**Uudenmaan liitto, edustajan valinta edustajainkokoukseen ja maakuntavaltuuston valtuustoehdokkaiden valinta**

TUUDno-2021-1485

**Kunnanhallitus, 09.08.2021, § 286**

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

hallintojohtaja

Uuden kunnallisvaalikauden alkaessa 1.8.2021 myös kuntayhtymille on tarpeen valita uudet luottamushenkilöt. Muista kuntayhtymistä poiketen Uudenmaan maakuntavaltuuston jäsenet ja heille henkilökohtaiset varajäsenet valitsee kuntien edustajainkokous. Maakuntahallitus päätti 17.05.2021 § 70 kutsua edustajainkokouksen koolle tiistaina 14.9.2021 kello 10.

Maakuntahallituksen 7.12.2020 § 132 nimeämä vaalien valmistelutoimikunta valmistelee parhaillaan edustajainkokousta varten maakuntavaltuuston valintaa liiton perussopimuksen pohjalta. Toimikunta avustaa muun muassa poliittisen suhteellisuusperiaatteen ja tasa-arvolain mukaistenvaatimusten yhteensovittamisessa.

Perussopimuksen mukaan jokainen jäsenkunta valitsee edustajainkokoukseen edustajansa ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen.

Kuntien edustajainkokouksen edustajien nimet (edustaja ja henkilökohtainen varajäsen) tulee ilmoittaa sähköpostiosoitteineen 2.9.2021 mennessä.

Uudenmaan liiton perussopimuksen 12 §:n mukaan kuntaa edustavien valtuutettujen lukumäärä ja kunnan ääniosuus määräytyy kunnallisvaaleja edeltävän vuodenvaihteen tietojen perusteella asukasluvun pohjalta niin, että jäsenkunnista maakuntavaltuustossa on valtuutettu jokaista alkavaa 25 000 kunnan asukasta kohden. Maakuntavaltuuston jäsenten tulee olla jäsenkuntien valtuutettuja, ja valtuustossa edustettuina olevien poliittisten ryhmien ääniosuuksien tulee vastata jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kunnallisvaaleissa saamaa ääniosuutta maakunnan alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Nyt valittavan maakuntavaltuuston jäsenmäärä on 83 ja se määräytyy vahvistettujen väkilukutietojen perusteella. Lisäksi valitaan vastaava määrä henkilökohtaisia varavaltuutettuja.

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jos julkista valtaa käytävällä toimielimellä tai virastolla, laitoksella taikka kunta- tai valtioenemmistöisellä yhtiöllä on hallintoneuvosto, johtokunta tai muu luottamushenkilöistä koostuva johto- tai hallintoelin, toimielimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Arto Lindberg, valtuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kuntien edustajainkokoukseen
- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon valtuutettujen keskuudesta kaksi (2) jäsen ehdokasta ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

### **Päätös**

Kunnanhallitus päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksessa
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kuntien edustajainkokoukseen
  - valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon valtuutettujen keskuudesta kaksi (2) jäsen ehdokasta ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.
- 

## **Valtuusto, 16.08.2021, § 117**

### **Ehdotus**

Valtuusto päättää

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen kuntien edustajainkokoukseen
- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon valtuutettujen keskuudesta kaksi (2) jäsen ehdokasta ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

### **Päätös**

Valtuusto päätti

- valita valtuutettujen keskuudesta edustajaksi Kalle Ikkelan ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Ruut Sjöblomin kuntien edustajainkokoukseen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- valita toimikaudekseen Uudenmaan liiton maakuntavaltuustoon jäsen ehdokkaikseen Kalle Ikkelän ja Anu Åbergin ja heille henkilökohtaisiksi varajäseniksi Ruut Sjöblomin ja Marko Ketvelin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Hallintovalitus

§95, §96, §97, §98, §99, §100, §101, §102, §103, §104, §105, §106, §107, §108, §109, §110, §111, §112, §113, §115, §117

## Hallintovalitus

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusoikeus

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Valitus on tehtävä kirjallisesti.

#### Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

#### Valitusaika ja tiedoksisaanti

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaantipäivästä. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu kuitenkin vielä seuraavan arkipäivän virka-ajan päättymiseen.

Tiedoksisaantipäivä lasketaan seuraavasti:

- Jos päätös on luovutettu asianosaiselle tai tämän edustajalle tiedoksisaantipäivä ilmenee tiedoksiannosta laaditusta kirjallisesta todistuksesta
- Jos päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vastaan, tiedoksisaantipäivä ilmenee saantitodistuksesta
- Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta ilmene
- Jos päätös on annettu tiedoksi muulle henkilölle kuin asianosaiselle tai tämän edustajalle (sijaistiedoksianto), katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sijaistiedoksiantoa koskevan tiedoksisaantitodistuksen osoittamasta päivästä

#### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava seuraavat asiat:

- päätös johon muutosta haetaan
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta, mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteilla muutosta vaaditaan



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

### **Valituskirjelmän liitteet**

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksenalainen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä ei toimi asianajaja tai yleinen oikeusavustaja
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

### **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeudelle.

Valituksen voi toimittaa henkilökohtaisesti, postitse tai maksettuna postilähetyksenä, sähköisellä tiedonsiirtomenetelmällä taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen.

Valituskirjelmän lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen on saavuttava viranomaiselle virka-aikana ennen 30 päivän valitusajan päättymistä.

Oikeuslaitoksen Internet-sivuilla on tarkemmat ohjeet asiakirjojen toimittamisesta sähköisesti: <http://www.oikeus.fi/fi/index/oikeuslaitos/asiakirjojentoimittaminen.html>

### **Lisätietoja**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 260 euroa. Saman lain 5 §:ssä on määritelty niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua. Maksua ei myöskään peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

## Kunnallisvalitus

§114

### Kunnallisvalitusohje

#### VALITUSOSOITUS

##### Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

##### Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

Faksi 029 56 42079

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

##### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

##### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettamisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettamisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

##### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valitusasiakirjojen toimittaminen**

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Lisätietoja**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 260 euroa. Saman lain 5 §:ssä on määräys niistä asioista, joista ei peritä oikeudenkäyntimaksua. Maksua ei myöskään peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§93, §94, §116

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.